

令和5年 7月 18日

成増すみれ幼稚園解体工事及び幼保連携型認定こども園新築工事 一般競争入札 入札公告

学校法人成増すみれ学園は、令和7年4月から幼保連携型認定こども園への移行するにあたり、現園舎の解体工事と新園舎新築工事に係る一般競争入札を次の通り実施する。

発注者 学校法人成増すみれ学園
理事長 小田原 克行

1 工事概要

- | | |
|------------|---|
| (1) 件名 | (仮称)成増すみれ幼保連携型認定こども園 新築工事 |
| (2) 工事場所 | 東京都板橋区成増 1-35-1 |
| (3) 工事面積 | 解体工事：約 754 m ² 新築工事：約 820 m ² |
| (4) 工事期間 | 令和5年(契約日)～令和7年1月30日竣工・引渡し
※補助事業のため引渡し時期は厳守 |
| (5) 工事内容 | ・現園舎の解体工事(アスベスト撤去を含む)
・新園舎の新築工事(園舎全体及び外構まで) |
| (6) 予定価格 | 公表しない |
| (7) 最低制限価格 | 設定しない |
| (8) 入札保証金 | 設定しない |

2 入札参加資格要件

- (1) 令和5年7月31日に行う現場説明会に参加した者。
- (2) 東京都もしくは埼玉県内に本店又は営業所が有り、特定建設業の許可がある者。
- (3) 過去10年間に請負金額2億円以上の保育園、幼稚園、認定こども園等の建築工事一式(新築または改修)を元受けとして施工した実績が1件以上あること。
- (4) 建設業法第26条に基づき、本工事に対応する資格を有する技術者を、施工現場に配置できること。
- (5) 地方自治法施工令第167条の4の規定に該当しないこと。
- (6) 入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において建設業法による営業停止処分を受けていない者。
- (7) 正常な入札の執行を妨げるなどの行為を行わず、及び行うおそれがない者。
- (8) 法人役員本人又はその親族が役員に就いている業者以外の者。
- (9) 経営不振の状態(会社更生法第17条第1項に基づき更生手続開始の申し立てをしたとき、民事再生法第21条第1項に基づき再生手続開始の申し立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りとなったとき等)にないこと。

3 入札スケジュール

- (1) 入札公告日 令和5年 7月18日(火)
(2) 参加申込期限 令和5年 7月27日(木) 午後3時必着

<提出書類>

入札に参加しようとする者は、参加申込期限内に次の書類をPDFでメールにて提出すること。

- ① 一般競争入札参加資格申請書 ※指定様式
- ② 保育所、幼稚園、認定こども園等の施工実績 ※自由書式
- ③ 特定建設業の許可証の写し

- (3) 参加資格の通知 令和5年 7月28日(金)
入札参加資格を有するものに、その旨をメールにて通知する。
- (4) 現場説明会 日時：令和5年 7月31日(月)
開場 10:00 開始 10:30 終了 12:00
場所：成増すみれ幼稚園(東京都板橋区成増1-35-1)1階保育室
- (5) 書類の配布 令和5年 7月31日(月)現場説明会にてCD-ROMを配布

<配布書類>

- ① 入札要綱
- ② 入札関連書類(入札書、誓約書、委任状、質疑書)
- ③ 現園舎設計図書(現存するものに限る)
- ④ アスベスト調査報告書
- ⑤ 新園舎実施設計図書
- ⑥ 地質調査報告書
- ⑦ 敷地調査報告書

- (6) 質疑締切日 令和5年 8月10日(木)メールにて受付 ※指定様式
- (7) 質疑回答日 令和5年 8月18日(金)メールにて送付
- (8) 入札 日時：令和5年 9月9日(土)
開場 10:00 入札 10:30
- (9) 入札場所 成増すみれ幼稚園(東京都板橋区成増1-35-1)1階保育室
- (10) 入札結果の公表日 令和5年 9月9日(土)入札後すみやかに

<参加申込書類提出先、質疑書送付先及び問い合わせ先>

株式会社 SOU 建築設計室 担当 本間 翔平
住所：東京都品川区西五反田5-24-10 K・オフィス 2F
電話：03-6424-5405
メール：s.honma-sou@tbr.t-com.ne.jp

※電話での問い合わせは受け付けられないものとする。

4 現場説明会

- (1) 日時及び場所は以下とする。
日時：令和5年 7月31日(月)
開場 10:00 開始 10:30 終了 12:00
場所：成増すみれ幼稚園(東京都板橋区成増1-35-1)1階保育室
- (2) 受付にて名刺を提出する。
- (3) 参加申込期限内に申込のなかった者は参加不可とする。
- (4) 現場説明会に不参加の者は入札参加資格がないものとする。
- (5) 参加人数は1社につき3名までとする。
- (6) 入札の必要書類をCD-ROMにて配布する。
- (7) 書類の配布後に現場を案内する。

5 入札

- (1) 日時及び場所は以下とする。
日時：令和5年 9月9日(土)
開場 10:00 開始 10:30
場所：成増すみれ幼稚園(東京都板橋区成増1-35-1)1階保育室
- (2) 受付にて必要事項を記入した誓約書と名刺を提出する。
- (3) 代理人が入札する場合は委任状を提出するものとする。
- (4) 入札参加者は所定の用紙に解体工事と新築工事の合計金額(税別)を記載のうえ入札する。
- (5) 入札参加者が最低1者以上で入札は成立する。
- (6) 入札金額が予定価格以下となった業者の中で、最低価格の業者が落札業者となる。
- (7) 入札は原則として2回までとし、1回目の入札の結果、予定価格以下で入札した者がいない場合、再度2回目の入札を行う。
- (8) 落札とすべき同額の入札をした者が2者以上いるときは、当該入札をした入札参加者にまず順序を決定するくじを引かせ、結果により落札を決定するくじを引かせ決定する。
- (9) 2回目の入札でも予定価格以下で入札した者がいない場合、2回目の入札で最低の金額で入札した者と協議を行う。
- (10) 入札参加者が1者に満たない場合は入札不調とする。

6 契約に向けて

- (1) 落札者は9月14日(火)までに工程計画、内訳書及び契約書案を提出すること。
- (2) 内訳書は解体工事と新築工事が明確に分かれているものを提出すること。

以上